



Tel : 04-2615669
Fax/Tel : 04-2628664
E-mail : secretariat@penangbar.org
Website : www.penangbar.org

No. 4. Green Hall,
1st Floor,
10200 Penang,
Malaysia.

JAWATANKUASA PEGUAM PULAU PINANG PENANG BAR COMMITTEE

CPC 9/23

21 Mar 2023

To Members of the Penang Bar,

Commencement Date of PgLAND System Phase 2 by Office of the Director of Lands and Mines, Penang ("PTG Penang")

We have received an e-mail Notification from the Assistant Director of the Land Title Registration Unit, Office of the Director of Lands and Mines, Penang ("PTG Penang"), Encik Mohd Lokman Hakim bin Syed Sultan *entitled "TARIKH PENGAKTIFAN SISTEM PgLAND FASA 2 DALAM PENTADBIRAN TANAH NEGERI PULAU PINANG"* pertaining to commencement date of PgLAND System Phase 2.

Members are requested to take note of the following:-

1. The PgLAND System Phase 2 will commence on 23 Mar 2023.
2. The list of Transactions that can be conducted via PgLAND Phase 2 are as attached.

The said Notification and attachment are appended below for Member's attention and reference.

Members are therefore advised to take note of the above on an immediate and urgent basis and any further updates will be notified in due course.

Kindly contact the undersigned at secretariat@penangbar.org for any enquiries.

Mohamad Redzuan bin Idrus
Chairman
Conveyancing Practice Subcommittee



Penang Bar Committee <penangbar@gmail.com>

TARIKH PENGAKTIFAN SISTEM PgLAND FASA 2 DALAM PENTADBIRAN TANAH NEGERI PULAU PINANG

MOHD LOKMAN HAKIM SYED SULTAN (PNG-PTG) <lokmanhakim@penang.gov.my>

20 March 2023 at 15:35

Salam Sejahtera,

Untuk makluman pihak Penang Bar Committee, pelaksanaan PgLAND Fasa 2 akan mula diaktifkan seperti ketetapan berikut:

Tarikh : 23 Mac 2023

Masa : 8 pagi

Pejabat : Pejabat Tanah dan Galian Pulau Pinang (PTG)

Urusan : 27 Urusan (adalah seperti lampiran berkepil)

Sehubungan dengan itu, dimohon kerjasama pihak Penang Bar Committee memanjangkan perkara tersebut kepada semua pihak yang berkaitan.

Sekian, terima kasih.

**MOHD LOKMAN HAKIM BIN SYED SULTAN
PENOLONG PENGARAH
BAHAGIAN PENDAFTARAN HAKMILIK TANAH
PEJABAT TANAH DAN GALIAN
PULAU PINANG**

Peringatan

Pengguna Perkhidmatan MyGovUC 2.0 adalah bertanggungjawab melindungi kerahsiaan data/maklumat Rahsia Rasmi Kerajaan. Adalah diingatkan agar pengguna sentiasa peka dengan SEMUA peraturan, arahan keselamatan dan pekeliling semasa yang berkuatkuasa bagi semua pengendalian data/maklumat Rahsia Rasmi Kerajaan yang berkaitan.

**SENARAI KOD URASAN DOKUMEN DAN PERIHAL PGLAND FASA 2.xlsx**

13K

SENARAI KOD URUSAN PENDAFTARAN DOKUMEN DAN PERIHAL PGLAND FASA 2

BIL	KOD	PERIHAL
1	PMT	Pindahmilik Tanah
2	GD	Gadaian Menjamin Wang Pokok
3	GDL	Melepaskan Gadaian
4	KVST	Kaveat Persendirian atas Tanah
5	KVSTB	Tarikbalik Kaveat Persendirian (Withdrawal)
6	KVSPT	Kaveat Persendirian Atas Petak
7	TN	Tukar Nama
8	TMAMG	Turun Milik Akibat Kematian - Grant Probate
9	TMAME	Turun Milik Akibat Kematian (Borang E)
10	TMAML	Turun Milik Akibat Kematian - L.A.
11	TMAMT	Turun Milik Akibat Kematian (Borang T)
12	PHMMK	Perletakhakan Oleh Mahkamah Atas Kepentingan
13	PMP	Pindahmilik Pajakan
14	TMAMF	Turun Milik Akibat Kematian (Borang F)
15	GDPJ	Gadaian Pajakan
16	PHMMS	Perletakhakan Oleh Mahkamah Atas Syer
17	GDPJL	Melepaskan Gadaian Pajakan /Pajakan
18	PHMM	Perletakhakan Oleh Mahkamah
19	PHMMT	Perletakhakan Oleh Mahkamah AtasTanah
20	TA	Tukar Alamat
21	PJT	Pajakan Seluruh Tanah
22	JMGD	Perintah Jual Mahkamah Sebab Gadaian
23	KVSS	Kaveat Persendirian Atas Syer
24	PJBT	Pajakan Sebahagian Tanah
25	KVLTB	Menarik Balik Kaveat Pemegang Lien
26	TMAMW	Turun Milik Akibat Kematian Dengan Wasiat
27	TMAMD	Turun Milik Akibat Kematian De Bonis Non