



Tel : 04-2615669
: 04-2628664
E-mail : secretariat@penangbar.org
Website : www.penangbar.org

No. 4. Green Hall,
1st Floor,
10200 Penang,
Malaysia.

JAWATANKUASA PEGUAM PULAU PINANG PENANG BAR COMMITTEE

CPC 16/24

26 July 2024

To Members of the Penang Bar,

Implementation of the 9 Items Previously Yet to be Enforced in the Penang Land Rules 2021 ("PLR 2021")

We have received a letter from Dr. Faizal Bin Kamarudin, the Director of Land and Mines, Penang ("PTG Penang") entitled "*PENGUATKUASAAN 9 ITEM YANG BELUM DIKUATKUASAKAN DALAM KAEDAH-KAEDAH TANAH PULAU PINANG 2021 (PLR)*" regarding the implementation of the 9 items previously yet to be enforced in the *Kaedah-Kaedah Tanah Pulau Pinang / Penang Land Rules 2021 (PLR 2021)*.

Members are requested to take note that the 9 items listed in the letter are now approved and will come into effect from 1 Aug 2024.

A copy of the said letter from PTG Penang is appended herein for Members' attention and reference.

Members are advised to take note of the above and any changes will be updated from time to time.

Ong May Joyce and Yeap Siew Chieng
Co-Chairpersons
Conveyancing Practice Subcommittee



Ruj : PTG/PP/(S)/65/A/Jld.5

Tarikh : 24 Julai 2024

JAWATANKUASA PEGUAM PULAU PINANG

No.4, Green Hall,
1st Floor, 10200 George Town,
PULAU PINANG.

Tuan/Puan,

**PENGUATKUASAAN 9 ITEM YANG BELUM DIKUATKUASAKAN
DALAM KAEDAH-KAEDAH TANAH PULAU PINANG 2021 (PLR)**

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa, Pihak Berkuasa Negeri dalam mesyuaratnya pada 06.03.2024 dan disahkan pada 13.03.2024 telah meluluskan sembilan (9) daripada sebelas (11) item yang belum dikuatkuasakan dalam Kaedah-Kaedah Tanah Pulau Pinang 2021 (PLR).

3. Tarikh kuat kuasa kaedah-kaedah tersebut adalah pada **01 Ogos 2024**. Berikut adalah sembilan (9) kaedah tersebut:-

| Bil./No | Peruntukan/ <i>Provision</i> |
|---------|---------------------------------------|
| 1 | <i>Subrule 9(3) and (4)</i> |
| 2 | <i>Subrule 11(4) and (5)</i> |
| 3 | <i>Item 8 of Schedule II</i> |
| 4 | <i>Item 9 of Schedule II</i> |
| 5 | <i>Item 10 of Schedule II</i> |
| 6 | <i>Item 18 of Schedule II</i> |
| 7 | <i>Item 30 of Schedule II</i> |
| 8 | <i>Item 55(c) of Schedule II</i> |
| 9 | <i>Item 85(a)(iii) of Schedule II</i> |

4. Salinan pewartaan bagi kaedah-kaedah tersebut akan disusuli kemudian. Sehubungan itu, dimohon pihak tuan/puan untuk meneliti perkara ini dan mengambil tindakan sewajarnya.

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"
"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"
"CEKAP, AKAUNTABILITI, TELUS"

Saya yang menjalankan amanah,



(DR. FAIZAL BIN KAMARUDIN)
Pengarah Tanah dan Galian
Pulau Pinang