



Tel : 04-2615669
: 04-2628664
E-mail : secretariat@penangbar.org
Website : www.penangbar.org

No. 4. Green Hall,
1st Floor,
10200 Penang,
Malaysia.

JAWATANKUASA PEGUAM PULAU PINANG PENANG BAR COMMITTEE

CPC 28/23

18 Oct 2023

To Members of the Penang Bar,

Notification from Office of Lands and Mines, Penang (“PTG Penang”) on Laminated Issued Document of Title

We have received an e-mail Notification from the Chief Assistant Director of the Land Title Registration Unit, Office of the Director of Land and Mines, Penang (“PTG Penang”), Puan Azlina Baizura Binti Abu Bakar Tajudin entitled “*PEMAKLUMAN KEPADA TUAN TANAH BERDAFTAR ATAU ORANG BERKEPENTINGAN SUPAYA TIDAK DILAMINA (LAMINATE) DOKUMEN HAKMILIK*”.

Members are requested to take note that the laminated Issued Document of Title is not accepted or allowed under the National Land Code for registration purposes. Members are therefore reminded not to laminate the Issued Document of Title.

The said e-mail Notification from PTG Penang is attached below for Members’ attention and reference.

Members are therefore advised to take note of the above on an immediate and urgent basis.

Ong May Joyce
Chairman
Conveyancing Practice Subcommittee

PEMAKLUMAN KEPADA TUAN TANAH BERDAFTAR ATAU ORANG BERKEPENTINGAN SUPAYA TIDAK DILAMINA (LAMINATE) DOKUMEN HAKMILIK

4 messages

AZLINA BAIZURA ABU BAKAR TAJUDIN (PNG-PTG) <azlinabaizura@penang.gov.my>

27 September 2023

Salam Sejahtera,

Tuan/Puan,

PEMAKLUMAN KEPADA TUAN TANAH BERDAFTAR ATAU ORANG BERKEPENTINGAN SUPAYA TIDAK DILAMINA (*LAMINATE*) DOKUMEN HAKMILIK

Dengan segala hormatnya saya diarah merujuk kepada perkara di atas.

2. Berikut adalah pemakluman untuk perhatian pihak tuan/puan dan dimohon pemakluman ini dsampaikan kepada semua firma.

Adalah dimaklumkan kepada pihak tuan tanah berdaftar atau orang berkepentingan bahawa Dokumen Hakmilik yang dilamina (*lamine*) tidak boleh diterima atau tidak dibenarkan untuk tujuan urusan di bawah Kanun Tanah Negara. Sehubungan itu, pihak-pihak yang berkaitan diminta supaya tidak melaminakan dokumen hakmilik.

Sekian, terima kasih.

**AZLINA BAIZURA BINTI ABU BAKAR TAJUDIN
BAHAGIAN PENDAFTARAN HAKMILIK TANAH
PEJABAT TANAH DAN GALIAN
PULAU PINANG****Peringatan**

Pengguna Perkhidmatan MyGovUC 2.0 adalah bertanggungjawab melindungi kerahsiaan data/maklumat Rahsia Rasmi Kerajaan. Adalah diingatkan agar pengguna sentiasa peka dengan SEMUA peraturan, arahan keselamatan dan pekeliling semasa yang berkuatkuasa bagi semua pengendalian data/maklumat Rahsia Rasmi Kerajaan yang berkaitan.