Tel : 04-2615669
Fax/Tel : 04-2628664
E-mail : secretariat@penangbar.org
Website : www.penangbar.org

No. 4. Green Hall,
1st Floor,
10200 Penang,
Malaysia.

JAWATANKUASA PEGUAM PULAU PINANG
PENANG BAR COMMITTEE

CPC 41/21

30 Aug 2021

To Members of the Penang Bar,

Presentation of Documents and other Matters at Office of Lands and Mines, Penang ("PTG Penang") from 2 Sept 2021

We have received an email Notification on 30 Aug 2021 from the Assistant Director 1 of the Office of Lands and Mines, Penang ("PTG Penang"), Encik Mohd Lokman Hakim bin Syed Sultan entitled "*PENDAFTARAN DOKUMEN URUSAN TANAH DI KAUNTER PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI PULAU PINANG BERMULA 2 SEPTEMBER 2021*".

The said Notification is appended below for Members' attention and reference.

Members are therefore advised to take note of the above on an immediate and urgent basis.

Members will be updated further as and when we receive additional information from PTG Penang.

Zemilah Binti Mohd Noor
Chairperson
Conveyancing Practice Subcommittee

Gmail

Penang Bar Committee <penangbar@gmail.com>

PENDAFTARAN DOKUMEN URUSAN TANAH DI KAUNTER PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI PULAU PINANG BERMULA 2 SEPTEMBER 2021

2 messages

Mohd Lokman Hakim Syed Sultan <lokmanhakim@penang.gov.my> 30 August 2021 at 15:02

Tuan/Puan,

PENDAFTARAN DOKUMEN URUSAN TANAH DI KAUNTER PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI PULAU PINANG BERMULA 2 SEPTEMBER 2021

Dengan hormatnya saya diarah merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Sebagai makluman tuan/puan, Pentadbiran ini akan melaksanakan Sistem Temujanji Perserahan (STP) bagi tempahan slot temujanji pendaftaran urusan tanah di Kaunter PTGPP bagi bulan September 2021.

Butiran ketetapan pelaksanaannya adalah seperti berikut:

(i) Tempahan slot temujanji untuk urusan pendaftaran akan dibuka pada 1 September 2021 (Rabu), jam 2 petang untuk tarikh temujanji bermula 2 September 2021 dan seterusnya (untuk tempoh 1 bulan);

(ii) Setiap firma guaman diperuntukkan kuota sebanyak 3 slot temujanji untuk tempoh 1 bulan;

(iii) Setiap pelanggan (wakil firma guaman) yang mendapat slot temujanji diperuntukkanmasa berurusan selama tiga puluh minit (30 minit) bagi satu slot, di mana jenis urusan yang terlibat tidak dihadkan dan terpulang kepada pemohon, namun tertakluk ketetapan masa berurusan terhad selama 30 minit sahaja;

(iv) Petugas kaunter PTG **berhak untuk menolak** pendaftaran dokumen selepas tempoh 30 minit yang diberikan;

(v) Urusan carian persendirian, carian rasmi dan consent boleh dibuat melalui slot temujanji 30 minit yang diperolehi, dan juga masih boleh dimohon melalui kaedah dropbox;

4. Ketetapan di atas adalah bagi urusan melalui temujanji di bawah STP yang hanyadiperuntukkan untuk firma guaman sahaja. Manakala bagi urusan pendaftaran oleh orang awam (selain firma guaman) adalah melalui permohonan temujanji di alamat emel pendaftaranawam@penang.gov.my sebagaimana hebahan Pentadbiran ini di portal PTGPP dan facebook PTG pada awal bulai julai dan bulan ogos terdahulu.

5. Perhatian dan kerjasama pihak tuan/puan adalah dimohon untuk menyampaikan pemakluman ini kepada semua ahli-ahli Jawatankuasa Peguam Negeri Pulau Pinang. Pihak tuan/puan adalah dimohon untuk sentiasa merujuk Portal PTGPP atau Facebook PTG untuk maklumat temujanji dan arahan PTGPP terkini dari semasa ke semasa.

Sekian, terima kasih.

Mohd Lokman Hakim bin Syed Sultan

Penolong Pengarah 1

Unit Pendaftaran Hakmilik Tanah

Pejabat Tanah dan Galian

Pulau Pinang