



CPC 40/21  
Tarikh 25 Ogos 2021  
Kod CPD Majlis Peguam: T5/10092021/PGB/PGB213219/1  
1 Mata CPD

*Jawatankuasa Kecil Amalan Percaraan membentangkan webinar*

## **Pengenalan kepada Tribunal Pengurusan Strata dan Isu - isu Berbangkit**

***[Daftar dalam talian di sini](#)***

**Tarikh:** 10 Sep 2021 (Jumaat)

**Masa:** 3:00 petang hingga 4:30 petang

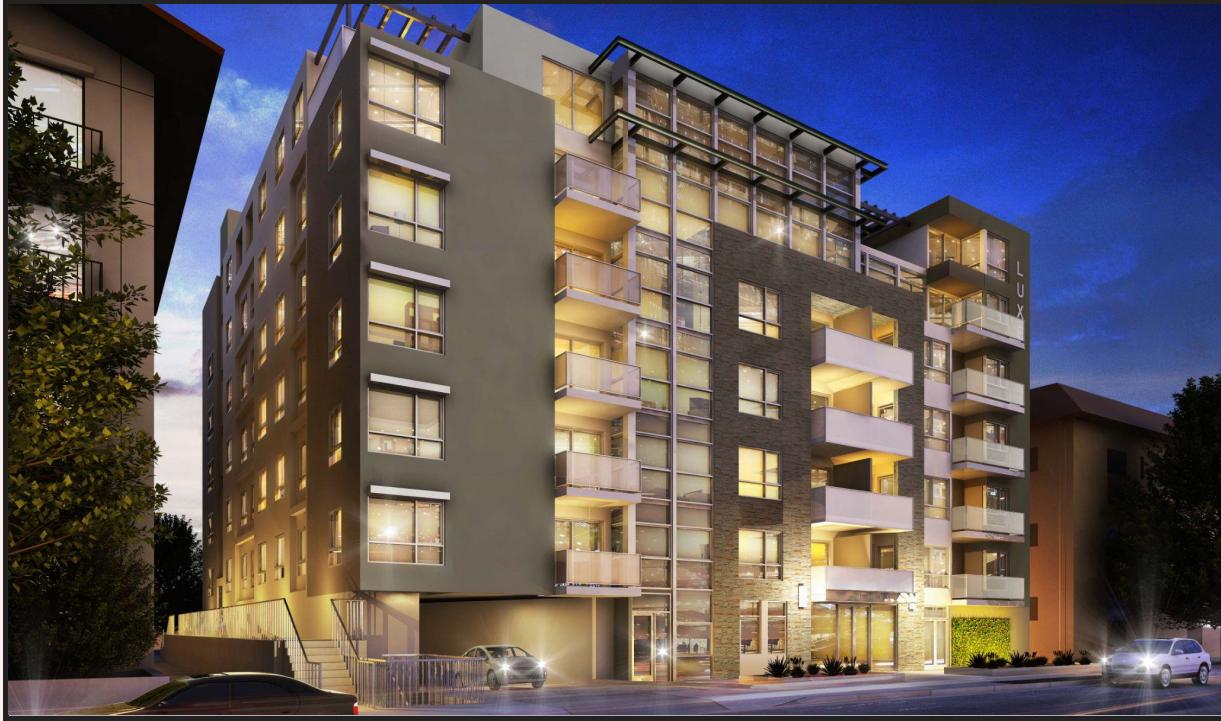
Webinar melalui aplikasi Zoom

**Yuran Pendaftaran:**

Peguam/Peguam Syarie - RM 20

Orang Awam - RM 50

Pelatih dalam Kamar - Percuma



Setelah pendaftaran dan yuran pendaftaran diterima oleh pihak Penganjur, pautan untuk webinar akan dihantar melalui e-mel kepada peserta yang berdaftar selepas tarikh penutupan pendaftaran dan akan berfungsi sebagai pengesahan pendaftaran.

Pendaftaran akan ditutup pada jam **5:00 petang, 9 Sep 2021 (Khamis)**. Pendaftaran lewat tidak akan diterima setelah tarikh tutup telah berlalu, atau sekiranya kehadiran webinar sudah penuh.

Penganjur mempunyai hak untuk tidak membenarkan pendaftaran untuk acara yang akan datang oleh mana-mana peserta yang gagal menghadiri webinar atas talian selepas mendaftar, kecuali jika terdapat alasan yang sah dan boleh diterima.

### ***Ringkasan:***

Matlamat webinar ini adalah untuk memberi pendedahan kepada para peserta mengenai kewujudan dan kepentingan Tribunal Pengurusan Strata (TPS) melalui Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) serta isu-isu berbangkit.

### ***Topik-topik yang akan dibincangkan:***

- Bidang kuasa (Seksyen 105)
- Prosedur TPS
- Cara Penyampaian (Aturan 16, Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata Tribunal 2015)
- Bayaran Pemfailan
- Jenis-jenis pertikaian
- Membezakan pihak-pihak yang berhak memfailkan tuntutan
- Aspek penting berkenaan Badan Pengurusan Bersama (JMB), Perbadanan Pengurusan (MC), dan Pesuruhjaya Bangunan (COB)

### ***Penceramah:***



***Mohamad Ezri Bin Haji Abdul Wahab*** adalah graduan undang-undang dari Universiti Islam Antarabangsa Malaysia (UIAM) dan telah didaftarkan sebagai Peguambela dan Peguamcara di Mahkamah Tinggi Malaya pada tahun 1994. Beliau adalah seorang pengamal undang-undang Syariah dan Mediator yang berdaftar di *Malaysian Mediator Centre*.

Beliau berpengalaman luas dalam bidang-bidang Guaman seperti Projek & Hartanah, Pengurusan Hakmilik Strata, Litigasi Perbankan Islam, Pewarisan & Perancangan Harta, Syariah dan Mediasi. Beliau dilantik sebagai Presiden Tribunal Pengurusan Strata (TPS) di bawah Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) dari tahun 2018 sehingga hari ini dimana beliau membicarakan pertikaian tuntutan pengurusan strata.

Beliau juga pernah memegang jawatan Bendahari Badan Peguam Malaysia. Ketika ini, beliau memegang jawatan sebagai Pengerusi Jawatankuasa undang-undang Siber, Timbalan Pengerusi Bersama Jawatankuasa Kewangan dan Amalan Firma Kecil dan ahli Jawatankuasa Penerbitan untuk penggal 2021/2022.

Sekiranya anda mempunyai sebarang pertanyaan, sila e-melkan kepada kami di [secretariat@penangbar.org](mailto:secretariat@penangbar.org).

### **Dikeluarkan oleh:**

**Zemilah Mohd Noor**  
**Pengerusi**  
**Jawatankuasa Kecil Amalan Percaraan**



# A Step-By-Step Guide to Join a Webinar via Zoom

Webinar via Zoom is an initiative by the Bar Council during the Movement Control Order.

Continue learning even while at home. We're here to inspire you, connect with you and learn with you. This guide will show you how to join a webinar smoothly.

**01**

For seamless streaming,  
download the Zoom app.



You will be given a webinar ID and a password to join the webinar once your registration has been confirmed.

**02**

Log in to Zoom, and provide your username.

For Members of the Bar or pupils in chambers, use the format below for identification purposes when prompted: **Full name (as per NRIC) | Bar Council membership number or petition number.**

For non-Members, provide your full name only.

**03**

Set up your space.



Find a spot which is comfortable and free from background noises. You may use an earpiece with microphone for clarity. Having a strong internet connection is equally important.

**04**

Please raise your questions only during the Question-and-Answer session.

Please take note that no speaking is allowed when the webinar is taking place.

If you wish to raise a question, please type in the Q&A box and the speaker will respond accordingly.



**05**

**Please do not do these**

Sharing screen recording and webinar ID and password links, and reproducing the content of the webinar on any platform.

Any unregistered person may be removed without prior notice and no CPD point will be awarded. Failure to adhere to this may result in disciplinary action by the Bar Council.