



Tel : 04-2615669
Fax/Tel : 04-2628664
E-mail : secretariat@penangbar.org
Website : www.penangbar.org

No. 4. Green Hall,
1st Floor,
10200 Penang,
Malaysia.

JAWATANKUASA PEGUAM PULAU PINANG PENANG BAR COMMITTEE

CPC 25/21

8 June 2021

To Members of the Penang Bar,

Update No 2: Information Pertaining to Counter Operations at Inland Revenue Board of Malaysia, Penang during the "Total Lockdown Phase 1"

Further to our [Circular CPC 23/21](#), we have subsequently received the following Notifications from Inland Revenue Board of Malaysia:-

- 1) On the Standard Operating Procedures for the submission of Real Property Gains Tax forms and payment of retention sum during the "Total Lockdown Phase 1" from 1 June 2021 to 14 June 2021.
- 2) A list of Frequently Asked Questions ("FAQs") entitled "*SOALAN LAZIM BERKAITAN URUSAN PERCUKAIAN DALAM TEMPOH PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN (PKP) 3.0*".

The said Notifications are appended below for Members' attention and reference.

Members will be updated further as and when we receive additional information from Inland Revenue Board of Malaysia, Penang.

Zemilah Binti Mohd Noor
Chairperson
Conveyancing Practice Subcommittee

Dengan segala hormatnya saya diarah merujuk kepada perkara diatas.

2. Pertanyaan Jawatankuasa Kecil Amalan dan Percaraan, Jawatankuasa Peguam-Peguam Pulau Pinang, (JPPP) melalui email bertarikh 2hb Jun 2021 kepada, Pejabat Pengarah Negeri LHDNM Pulau Pinang (PPNPP) adalah dirujuk.
3. Sehubungan dengan itu, satu panduan berkenaan dengan Pengemukaan Borang Nyata Cukai Keuntungan Harta Tanah (BNCKHT) dan Bayaran Wang Remitan dibawah Seksyen 21B Akta Cukai Keuntungan Harta Tanah 1976 dikeluarkan sebagai rujukan di dalam tempoh Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) 3.0 seperti berikut :-

PENGEMUKAAN BORANG NYATA CUKAI KEUNTUNGAN HARTA TANAH (BNCKHT)

4. Memandangkan Pejabat LHDNM ditutup kepada orang awam, arahan menyediakan *drop box* adalah tidak terpakai. Sebagai alternatif pengemukaan BNCKHT boleh dibuat melalui pos / kurier ke cawangan pengendali fail berkenaan.
5. Selain daripada itu pembayar cukai atau wakil boleh menghantar BNCKHT melalui aplikasi e-Lodgement CKHT (bagi kes-kes pelupusan individu sahaja). Untuk makluman, lanjutan masa diberi sehingga 31hb Julai 2021 bagi pengemukaan BNCKHT yang mana tarikh akhirnya jatuh dalam bulan Jun 2021. Sila rujuk kepada Soalan Lazim Berkaitan Urusan Percukaian Dalam Tempoh Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) 3.0 di dalam portal rasmi LHDNM.

BAYARAN WANG REMITAN SEKSYEN 21B ACKHT 1976

6. Borang CKHT 502 bersama-sama dengan cek/bank deraf bayaran remitan Seksyen 21B ACKHT 1976 perlu dikemukakan kepada Pusat Bayaran Kuala Lumpur seperti berikut:-

PUSAT BAYARAN KUALA LUMPUR,
LEMBAGA HASIL DALAM NEGERI MALAYSIA
ARAS TANAH, BLOK 8A,
KOMPLEKS BANGUNAN KERAJAAN
JALAN TUANKU ABDUL HALIM
50600 KUALA LUMPUR

TEL:03-62091000

FAKS:03-62011570

7. Peguamcara atau wakil Pembayar Cukai digalakan untuk menyediakan bukti pengeposan, sekiranya ditanya oleh mana-mana Pejabat/Cawangan LHDNM sebagai rujukkan.
8. Sekiranya tuan/puan ada sebarang pertanyaan lanjut, sila rujuk kepada, Soalan Lazim Berkaitan Urusan Percukaian Dalam Tempoh Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) 3.0 yang dimuat naik ke dalam Portal Rasmi LHDNM dan boleh diakses melalui pautan http://phl.hasil.gov.my/pdf/pdfam/faq_pkp3_1.pdf

Sekian terima kasih.

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

“BERSAMA MEMBANGUN NEGARA”

SHOBA DORAI RAJAH

PEGUAM HASIL KANAN

KETUA UNIT HAL-EHWAL PERUNDANGAN

PEJABAT PENGARAH NEGERI PULAU PINANG

LEMBAGA HASIL DALAM NEGERI MALAYSIA

 : 04-261003

 : 1-800-88- 5436 (LHDN) (Pusat Khidmat Pelanggan)

 : <http://www.hasil.gov.my>



SOALAN LAZIM BERKAITAN URUSAN PERCUKAIAN DALAM TEMP OH
PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN (PKP) 3.0

(Dikemas kini pada 2 Jun 2021)

A. U M U M

Bil.	Soalan	Maklum Balas												
1.	Bilakah tempoh soalan lazim ini terpakai?	Soalan lazim ini terpakai dalam tempoh Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) 3.0.												
2.	Siapakah yang layak membuat permohonan rayuan di bawah kemudahan PKP 3.0 ini?	Pembayar cukai yang terjejas boleh membuat permohonan rayuan kepada LHDNM dengan mengemukakan dokumen sokongan.												
3.	Apakah perkhidmatan yang ditawarkan oleh LHDNM dalam tempoh PKP 3.0?	Bagi memudahkan urusan percukaian dalam tempoh ini, LHDNM menyediakan perkhidmatan seperti berikut: <table> <tr> <th>Bil.</th><th>Perkhidmatan</th><th>Waktu Operasi</th></tr> <tr> <td>i.</td><td>Kaunter Pusat Bayaran di Pusat Bayaran Kuala Lumpur, Pusat Bayaran Kota Kinabalu dan Pusat Bayaran Kuching</td><td> Hari Bekerja 8.00 pagi – 12.00 tengah hari Urusan adalah berkaitan: Bayaran Tunai dan Cek: (a) Cukai Pegangan (b) Seniman Kembara (c) Cukai Keuntungan Harta Tanah Oleh Pemeroleh (d) Kompaun Bayaran Menggunakan Kad Kredit dan Kad Debit: (a) Cukai Pendapatan dan (b) Lain-lain Cukai. Lain-lain urusan adalah secara dalam talian sahaja. </td></tr> <tr> <td>ii.</td><td>Kaunter Duti Setem di Pejabat Setem Cawangan (PSC)</td><td> Hari Bekerja 8.00 pagi – 12.00 tengah hari (Urusan melalui janji temu sahaja) </td></tr> <tr> <td>iii.</td><td>MyTax (ezHasil)</td><td>24 jam</td></tr> </table>	Bil.	Perkhidmatan	Waktu Operasi	i.	Kaunter Pusat Bayaran di Pusat Bayaran Kuala Lumpur, Pusat Bayaran Kota Kinabalu dan Pusat Bayaran Kuching	Hari Bekerja 8.00 pagi – 12.00 tengah hari Urusan adalah berkaitan: Bayaran Tunai dan Cek: (a) Cukai Pegangan (b) Seniman Kembara (c) Cukai Keuntungan Harta Tanah Oleh Pemeroleh (d) Kompaun Bayaran Menggunakan Kad Kredit dan Kad Debit: (a) Cukai Pendapatan dan (b) Lain-lain Cukai. Lain-lain urusan adalah secara dalam talian sahaja.	ii.	Kaunter Duti Setem di Pejabat Setem Cawangan (PSC)	Hari Bekerja 8.00 pagi – 12.00 tengah hari (Urusan melalui janji temu sahaja)	iii.	MyTax (ezHasil)	24 jam
Bil.	Perkhidmatan	Waktu Operasi												
i.	Kaunter Pusat Bayaran di Pusat Bayaran Kuala Lumpur, Pusat Bayaran Kota Kinabalu dan Pusat Bayaran Kuching	Hari Bekerja 8.00 pagi – 12.00 tengah hari Urusan adalah berkaitan: Bayaran Tunai dan Cek: (a) Cukai Pegangan (b) Seniman Kembara (c) Cukai Keuntungan Harta Tanah Oleh Pemeroleh (d) Kompaun Bayaran Menggunakan Kad Kredit dan Kad Debit: (a) Cukai Pendapatan dan (b) Lain-lain Cukai. Lain-lain urusan adalah secara dalam talian sahaja.												
ii.	Kaunter Duti Setem di Pejabat Setem Cawangan (PSC)	Hari Bekerja 8.00 pagi – 12.00 tengah hari (Urusan melalui janji temu sahaja)												
iii.	MyTax (ezHasil)	24 jam												

		iv.	Panggilan telefon Hasil Care Line (Pusat Panggilan)	Hari Bekerja 9.00 pagi – 4.00 petang
			Hasil Live Chat	Hari Bekerja 9.00 pagi – 5.00 petang
		Kaunter perkhidmatan seperti berikut DITUTUP sepanjang tempoh PKP 3.0: i. Kaunter perkhidmatan pelanggan (perkhidmatan percukaian) ii. Bantuan Khas Kerajaan iii. Pejabat Satelit iv. Pusat Khidmat Hasil (PKH) v. Pejabat LHDNM di Pusat Transformasi Bandar (UTC) Perincian berkenaan Perkhidmatan LHDNM sepanjang tempoh PKP 3.0 adalah seperti kenyataan media seperti berikut: http://phl.hasil.gov.my/pdf/pdfam/KM_LHDNM_31052021_PERKHIDMATAN_LEMBAGA_HASIL_DALAM_NEGERI_MALAYSIA_LHDNM_SEPANJANG_TEMPOH_PENUTUPAN_PENUH_SEKTOR_SOSIAL_DAN_EKONOMI_TOTAL_LOCKDOWN.pdf		
4.	Adakah lanjutan masa akan diberikan jika pembayar cukai perlu mengemukakan dokumen dalam tempoh PKP 3.0 bagi kes sedang diaudit / disiasat?	Permohonan lanjutan masa hendaklah dikemukakan ke cawangan LHDNM yang mengendalikan kes melalui surat / e-mel dan permohonan akan dipertimbangkan berdasarkan merit kes.		
5.	Adakah lanjutan masa akan diberikan jika pembayar cukai dikehendaki mengemukakan maklum balas kepada surat LHDNM dalam tempoh PKP 3.0?	Permohonan lanjutan masa hendaklah dikemukakan ke cawangan LHDNM yang mengendalikan kes melalui surat / e-mel dan permohonan akan dipertimbangkan berdasarkan merit kes.		

B. MyTax (ezHasil)

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Bagaimana untuk membuat permohonan no. pin e-Filing?	Pembayar cukai boleh membuat permohonan melalui Borang Maklum Balas Pelanggan di Portal Rasmi LHDNM di pautan: https://maklumbalaspelanggan.hasil.gov.my/MaklumBalas/ms-MY
2.	Bagaimana untuk mendaftar nombor cukai pendapatan?	a) Pendaftaran nombor cukai pendapatan dalam talian boleh dibuat melalui aplikasi e-Daftar di pautan: http://edaftar.hasil.gov.my/index.php b) Bagi pembayar cukai kategori Koperasi, Badan Amanah, Unit Amanah / Amanah Harta Tanah, Amanah Perniagaan dan Amanah Pelaburan Harta Tanah / Tabung Amanah Harta, permohonan adalah menggunakan Borang Maklum Balas Pelanggan di Portal Rasmi LHDNM di pautan: https://maklumbalaspelanggan.hasil.gov.my/MaklumBalas/ms-MY
3.	Jika terlupa kata laluan e-Filing, apa perlu saya buat?	a) Pembayar cukai yang mempunyai alamat e-mel berdaftar atau nombor telefon bimbit berdaftar dengan LHDNM: - Klik set semula kata laluan melalui menu 'Terlupa Kata Laluan' di ezHASiL. b) Pembayar cukai yang tiada alamat e-mel dan nombor telefon bimbit berdaftar; atau terdapat perubahan pada alamat e-mel berdaftar dan juga nombor telefon bimbit berdaftar:- - Kemas kini maklumat melalui Borang Maklum Balas Pelanggan di Portal Rasmi LHDNM di pautan: https://maklumbalaspelanggan.hasil.gov.my/MaklumBalas/ms-MY

C. BORANG

Bil.	Soalan	Maklum Balas																		
1.	Adakah LHDNM akan memberikan tambahan masa bagi pengemukaan borang nyata secara manual atau e-Filing?	Tarikh akhir pengemukaan borang nyata adalah seperti Program Memfail Borang Nyata bagi Tahun 2021 http://www.hasil.gov.my/pdf/pdfam/ProgramMemfailBN_2021_Pin_1_1.pdf Tambahan masa akan diberikan seperti berikut: i. Borang nyata syarikat bagi Tahun Taksiran 2020 <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tempoh Perakaunan Berakhir</th><th>Tarikh akhir Pengemukaan BN mengikut Akta Berkaitan (Dalam tempoh 7 bulan dari tarikh akhir penutupan tempoh perakaunan)</th><th>Tambahan Masa Yang Dibenarkan (seperti dinyatakan di Program Memfail Borang Nyata)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>31 Oktober 2020</td><td>31 Mei 2021</td><td>30 Jun 2021</td></tr> <tr> <td>30 November 2020</td><td>30 Jun 2021</td><td>31 Julai 2021</td></tr> <tr> <td>31 Disember 2020</td><td>31 Julai 2021</td><td>31 Ogos 2021</td></tr> </tbody> </table> ii. Borang nyata syarikat bagi Tahun Taksiran 2021 <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tempoh Perakaunan Berakhir</th><th>Tarikh akhir Pengemukaan BN mengikut Akta Berkaitan (Dalam tempoh 7 bulan dari tarikh akhir penutupan tempoh perakaunan)</th><th>Tambahan Masa Yang Dibenarkan (seperti dinyatakan di Program Memfail Borang Nyata)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>31 Januari 2021</td><td>31 Ogos 2021</td><td>30 September 2021</td></tr> </tbody> </table> iii. Borang nyata bagi Tahun Taksiran 2020 untuk kategori pembayar cukai yang MENJALANKAN PERNIAGAAN melibatkan Individu, Individu Pemastautin (Pekerja Berpengetahuan / Berkepakaran), Individu Bukan Pemastautin, Individu Bukan Pemastautin (Pekerja Berpengetahuan), Perkongsian, Pertubuhan, Harta Pusaka dan Keluarga Sekutu Hindu. Tambahan masa diberikan sehingga 31 Julai 2021.	Tempoh Perakaunan Berakhir	Tarikh akhir Pengemukaan BN mengikut Akta Berkaitan (Dalam tempoh 7 bulan dari tarikh akhir penutupan tempoh perakaunan)	Tambahan Masa Yang Dibenarkan (seperti dinyatakan di Program Memfail Borang Nyata)	31 Oktober 2020	31 Mei 2021	30 Jun 2021	30 November 2020	30 Jun 2021	31 Julai 2021	31 Disember 2020	31 Julai 2021	31 Ogos 2021	Tempoh Perakaunan Berakhir	Tarikh akhir Pengemukaan BN mengikut Akta Berkaitan (Dalam tempoh 7 bulan dari tarikh akhir penutupan tempoh perakaunan)	Tambahan Masa Yang Dibenarkan (seperti dinyatakan di Program Memfail Borang Nyata)	31 Januari 2021	31 Ogos 2021	30 September 2021
Tempoh Perakaunan Berakhir	Tarikh akhir Pengemukaan BN mengikut Akta Berkaitan (Dalam tempoh 7 bulan dari tarikh akhir penutupan tempoh perakaunan)	Tambahan Masa Yang Dibenarkan (seperti dinyatakan di Program Memfail Borang Nyata)																		
31 Oktober 2020	31 Mei 2021	30 Jun 2021																		
30 November 2020	30 Jun 2021	31 Julai 2021																		
31 Disember 2020	31 Julai 2021	31 Ogos 2021																		
Tempoh Perakaunan Berakhir	Tarikh akhir Pengemukaan BN mengikut Akta Berkaitan (Dalam tempoh 7 bulan dari tarikh akhir penutupan tempoh perakaunan)	Tambahan Masa Yang Dibenarkan (seperti dinyatakan di Program Memfail Borang Nyata)																		
31 Januari 2021	31 Ogos 2021	30 September 2021																		
2.	Adakah lanjutan masa diberikan bagi pengemukaan pindaan CP500 dan CP204A yang sepatutnya jatuh pada bulan Jun 2021?	Lanjutan masa akan diberikan sehingga 31 Julai 2021 Permohonan boleh dibuat melalui emel seperti berikut: i. CP500 (cp500pemerksa@hasil.gov.my) ii. CP204 (cp204pemerksa@hasil.gov.my / e-CP204A)																		

3.	Adakah tambahan masa diberi bagi pengemukaan Penyata Bayaran Insentif Berbentuk Wang Tunai Dan Bukan Wang Tunai Kepada Ejen, Pengedar atau Pengagih (Borang CP58) di mana tarikh akhir jatuh dalam tempoh PKP 3.0?	Permohonan tambahan masa hendaklah dikemukakan kepada cawangan LHDNM yang mengendalikan kes melalui surat / e-mel dan akan dipertimbangkan berdasarkan merit kes.
4.	Adakah lanjutan masa diberi bagi pengemukaan Notis Rayuan kepada Pesuruhjaya Khas Cukai Pendapatan (PKCP) [Borang Q] di mana tarikh akhir jatuh dalam tempoh PKP 3.0?	Permohonan lanjutan masa dengan mengisi Borang N hendaklah dikemukakan ke cawangan LHDNM secara bertulis dan permohonan akan dipertimbangkan berdasarkan merit kes. Pembayar cukai perlu mengisi Borang N dengan menyatakan alasan kelewatan iaitu disebabkan oleh PKP 3.0.
5.	Adakah LHDNM akan memberikan tambahan masa bagi pengemukaan <i>Country-by-Country Reporting</i> (CbCR) di mana tahun kewangan berakhir jatuh dalam tempoh PKP 3.0?	Permohonan lanjutan masa hendaklah dikemukakan ke Jabatan Percukaian Antarabangsa secara bertulis dan permohonan akan dipertimbangkan berdasarkan merit kes.
6.	Apakah alternatif lain jika e-Residence tidak dapat digunakan kerana perlu menyertakan dokumen sokongan?	Permohonan boleh dikemukakan melalui kaedah berikut: i. Melalui janji temu; atau ii. e-mel kepada lhdn_int@hasil.gov.my Maklumat lanjut boleh diperolehi di pautan berikut: http://www.hasil.gov.my/bt_goindex.php?bt_kump=5&bt_skum=6&bt_posi=6&bt_unit=1&bt_sequ=1
7.	Adakah tambahan masa akan diberikan jika pembayar cukai perlu mengemukakan Anggaran Asal (Borang CP204) dan pemberitahuan pertukaran tempoh perakaunan (Borang CP204B) yang sepatutnya dikemukakan dalam bulan Jun 2021?	Permohonan tambahan masa hendaklah dikemukakan kepada Bahagian Pengurusan Rekod dan Maklumat Percukaian, Jabatan Operasi Cukai melalui surat / e-mel (anggarancukai@hasil.gov.my) dan permohonan akan dipertimbangkan berdasarkan merit kes. Borang CP204B perlu dikemukakan secara pos atau perkhidmatan kurier.

D. BAYARAN

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah lanjutan masa diberikan bagi bayaran CP204 yang sepatutnya dibayar dalam bulan Jun 2021?	Tiada lanjutan masa yang diberikan. Pembayar cukai boleh membuat pembayaran secara dalam talian melalui aplikasi ByrHASiL.
2.	Adakah lanjutan masa diberikan bagi lain-lain bayaran ansuran tunggakan audit dan siasatan yang sepatutnya dibayar pada bulan Jun 2021?	Tiada lanjutan masa yang diberikan. Pembayar cukai boleh membuat pembayaran secara dalam talian melalui aplikasi ByrHASiL.
3.	Adakah lanjutan masa diberikan untuk mengemukakan data dan bayaran PCB / CP38 bagi saraan daripada penggajian yang perlu dibayar pada 15 Jun 2021?	Tiada lanjutan masa yang diberikan. Pembayar cukai boleh membuat pembayaran secara dalam talian melalui aplikasi e-PCB, e-DataPCB dan e-CP39.
4.	Adakah penangguhan bayaran kompaun yang sepatutnya dibayar dalam bulan Jun 2021?	Tiada lanjutan masa yang diberikan.
5.	Adakah penjadualan semula bayaran ansuran cukai dibenarkan?	Pembayar cukai hendaklah membuat permohonan dengan mengemukakan dokumen sokongan aliran tunai.

E. RAYUAN DAN BAYARAN PENALTI

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah penalti yang dikenakan boleh dirayu?	Ya. Pembayar cukai hendaklah mengemukakan permohonan bagi rayuan penalti cukai yang meliputi kes: i. Penalti yang masih belum dibayar ii. Penalti yang sedang dibayar berdasarkan jadual ansuran Permohonan hendaklah dibuat melalui Borang Maklum Balas Pelanggan di Portal Rasmi LHDNM.

2.	Adakah kenaikan cukai yang dikenakan boleh dirayu?	Ya. Pembayar cukai hendaklah mengemukakan permohonan bagi rayuan meremit kenaikan cukai melalui Borang Maklum Balas Pelanggan di Portal Rasmi LHDNM.
3.	Adakah pembayar cukai boleh membuat permohonan penangguhan pembayaran penalti dan kenaikan cukai ke tahun 2022?	Ya. Pembayar cukai boleh mengemukakan permohonan penangguhan tersebut.

F. CUKAI KEUNTUNGAN HARTA TANAH (CKHT)

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah lanjutan masa diberi bagi pengemukaan borang CKHT yang mana tarikh akhirnya jatuh dalam bulan Jun 2021?	Lanjutan masa akan diberikan sehingga 31 Julai 2021.
2.	Adakah rayuan penalti boleh dipertimbangkan?	Ya. Pertimbangan peremitan penalti diberi berdasarkan merit kes.

G. DUTI SETEM

Bil.	Soalan	Maklum Balas
1.	Adakah rayuan penalti boleh dipertimbangkan?	Ya. Pertimbangan pengecualian / peremitan penalti diberi berdasarkan merit kes.
2.	Adakah lanjutan masa boleh diberikan sekiranya penyeteman tidak boleh dilakukan dalam tempoh PKP 3.0?	Ya. Pertimbangan untuk lanjutan masa boleh diberikan berdasarkan merit kes. Permohonan hendaklah dibuat dalam tempoh 30 hari dari tarikh dokumen.

Nota:

Soalan lazim (FAQ) ini disediakan dalam Bahasa Melayu dan Bahasa Inggeris. Sekiranya terdapat percanggahan maklumat, FAQ versi Bahasa Melayu akan diguna pakai.